

COMUNE DI VILLA SAN PIETRO
Provincia di Cagliari
RELAZIONE DI FINE MANDATO ANNI 2010 - 2015

(articolo 4 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.149)

PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-anno-2014 2100

1.2 Organi politici

GIUNTA:

SINDACO

DR .MUNTONI MATTEO

ASSESSORI:

DR.SSA MADEDDU MARINA

TOLA LUIGI

UCCHEDDU SAMUEL

FADDA IRENE

CONSIGLIO COMUNALE:

AIANA FABRIZIO

FRIGERI SARA

SPANO ANTIOCO

FENU CLAUDIA

ERRIU ALESSANDRO

MUNTONI MASSIMILIANO

PIDDIU IGOR

MUNTONI CLAUDIA

1.3 Struttura organizzativa

Organigramma:

Segretario:

DR.SSA CONTINI MARIA EFISIA

Numero posizioni organizzative N 6:

CABONI ANTONIO

- AREA AMMINISTRATIVA

- POLIZIA MUNICIPALE

PORCU RITA:

- SERVIZIO FINANZIARIO

- SERVIZIO TRIBUTI

MELIS VALENTINO:

- SERVIZI TECNOLOGICI

SPINA ROBERTO:

- LAVORI PUBBLICI

- URBANISTICA E EDILIZIA PRIVATA

PRASCIOLU FERNANDA:

- SERVIZI SOCIALI

- PUBBLICA ISTRUZIONE

FLORIS CRISTIANA:

- PLUS AREA OVEST

1.4 Condizione giuridica dell'ente:

L'ente NON è mai stato commissariato nel periodo del mandato.

1.5 Condizione finanziaria dell'ente:

L'ente NON ha dichiarato il dissesto finanziario, nel periodo del mandato, ai sensi dell'art.244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art.243-bis.

2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art.242 del TUEL:

L'ENTE NEL CORSO DEL QUINQUENNIO NON E' MAI STATO DEFICITARIO. TUTTAVIA PRESENTAVA I SEGUENTI PARAMETRI NEGATIVI NEL CORSO DEGLI ANNI:

- ANNO 2010 PARAMETRO 4 - volume dei residui passivi complessivi provenienti dal titolo I superiore al 40% degli impegni della medesima spesa corrente;
- ANNO 2011 PARAMETRO 4 - volume dei residui passivi complessivi provenienti dal titolo I superiore al 40% degli impegni della medesima spesa corrente;
- ANNO 2012 PARAMETRO 1 - valore negativo risultato contabile di gestione superiore in termini di valore assoluto al 5% su entrate correnti ;
- PARAMETRO 4 - volume dei residui passivi complessivi provenienti dal titolo I superiore al 40% degli impegni della medesima spesa corrente;
- ANNO 2013 PARAMETRO 4 - volume dei residui passivi complessivi provenienti dal titolo I superiore al 40% degli impegni della medesima spesa corrente;
- ANNO 2014 DATI NON ANCORA DISPONIBILI

PARTE II - DESCRIZIONE ATTIVITA' NORMATIVA E AMMINISTRATIVA SVOLTE DURANTE IL MANDATO

1. Attività Normativa:

DELIBERA C.C. N. 35 DEL 01/10/2010 - ISTITUZIONE DEL MERCATO COMUNALE - APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE RELATIVO AL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE E INDIVIDUAZIONE DELLE RELATIVE AREE.

DELIBERA C.C. N. 40 DEL 30/11/2010 - APPROVAZIONE DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE E DEL PIANO REGOLATORE CIMITERIALE.

DELIBERA C.C. N. 3 DEL 27/01/2011 - ADOZIONE DEI CRITERI GENERALI RELATIVI AL PIANO PER LA MISURAZIONE DELLE PERFORMANCES.

DELIBERA C.C. N. 6 DEL 11/02/2011 - APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA GESTIONE DEL SITO WEB ISTITUZIONALE E DELL'ALBO PRETORIO INFORMATICO.

DELIBERA C.C. N. 7 DEL 11/02/2011 - AGGIORNAMENTO DEL CONTRIBUTO COMMISURATO ALL'INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE DOVUTO IN SEDE DI RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA AI SENSI DELL'ART. 16 DEL D.P.R. 380/2001.

DELIBERA C.C. N. 13 DEL 18/05/2011 - ADOZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO MATRICE.

DELIBERA C.C. N. 15 DEL 18/05/2011 - VARIAZIONI E INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO DI SEMPLIFICAZIONI PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI, SERVIZI E LAVORI.

DELIBERA C.C. N. 29 DEL 23/09/2011 - ADOZIONE DELLA VARIANTE STRALCIO AL P.U.C. IN ADEGUAMENTO AL P.P.R. INDIVIDUAZIONE DELLA ZONA "A" - CENTRO STORICO" E MODIFICAZIONI ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE E AL REGOLAMENTO EDILIZIO.

DELIBERA C.C. N. 34 DEL 23/09/2011 - MODIFICA ART. 19 REGOLAMENTO FUNZIONAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE. TRASMISSIONE SEDUTE VIA WEB.

DELIBERA C.C. N. 10 DEL 06/06/2012 - APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE STRALCIO AL P.U.C. IN ADEGUAMENTO AL P.P.R. : INDIVIDUAZIONE DELLA ZONA "A - CENTRO STORICO" E MODIFICAZIONI ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE E AL REGOLAMENTO EDILIZIO.

DELIBERA C.C. N. 1 DEL 30/01/2013 - APPROVAZIONE REGOLAMENTO CONTROLLI INTERNI AI SENSI DEL D.L. 174/2012, ART. 3, COMMA 2.

DELIBERA C.C. N. 2 DEL 30/01/2013 - APPROVAZIONE PIANO ANTICORRUZIONE.

DELIBERA C.C. N. 3 DEL 08/04/2013 - APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI E SUI SERVIZI.

DELIBERA N. 7 DEL 05/06/2013 - APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO COMUNALE SUI SERVIZI (TARES).

DELIBERA N. 8 DEL 05/06/2013 - APPROVAZIONE TARIFFE DEL TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI E SUI SERVIZI.

DELIBERA N. 9 DEL 05/06/2013 - APPROVAZIONE SCADENZE PER IL VERSAMENTO DEL TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI E SUI SERVIZI - TARES ANNO 2013. DELIBERA C.C. N. 19 DEL 29/11/2013 - INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO TARES APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 3 DEL 08/04/2013.

DELIBERA C.C. N. 1 DEL 03/03/2014 - VARIANTE STRALCIO IN ADEGUAMENTO AL P.P.R. AVENTE AD OGGETTO L'INDIVIDUAZIONE DELLA ZONA A - CENTRO STORICO E MODIFICAZIONI ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE E AL REGOLAMENTO EDILIZIO - MODIFICHE A SEGUITO DELLA VERIFICA DI COERENZA.

DELIBERA C.C. N. 2 DEL 03/03/2014 - STUDIO DI COMPATIBILITA' IDROGEOLOGICA DEL TERRITORIO IN ADEGUAMENTO AL P.U.C. AL PP - APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO.

DELIBERA C.C. N. 4 DEL 30/04/2014 - MODIFICHE ED INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO DELLA COMPAGNIA BARRACELLARE.

DELIBERA C.C. N. 8 DEL 22/05/2014 - APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELLA T.A.R.I.

DELIBERA C.C. N. 9 DEL 22/05/2014 - APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO T.A.R.I. ANNO 2014.

DELIBERA C.C. N. 10 DEL 22/05/2014 - APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) - ANNO 2014.

DELIBERA C.C. N. 11 DEL 22/05/2014 - APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI - T.A.R.I.

DELIBERA C.C. N. 12 DEL 22/05/2014 - IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC. APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) PER L'ANNO 2014.

DELIBERA C.C. N. 13 DEL 26/06/2014 - IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC). APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2014.

DELIBERA C.C. N. 18 DEL 14/07/2014 - PIANO URBANISTICO COMUNALE - VARIANTE ALLE NORME DI ATTUAZIONE - ADOZIONE.

DELIBERA C.C. N. 28 DEL 27/11/2014 - PIANO URBANISTICO COMUNALE - APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLE VARIANTI ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE ADOTTATE CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 18 DEL 14/07/2014.

I

2. Attività tributaria

L'attività tributaria dell'Ente è riassunta nelle tabelle successive riportanti le aliquote dell'ICI sino al 2012 e IMU dal 2013 ad oggi. Nel 2014 è stata applicata la TASI con l'aliquota dell'0,001% su tutti i fabbricati indistintamente, mentre non è stata mai applicata l'addizionale IRPEF. Con riferimento al servizio smaltimento rifiuti, TARSU per gli anni 2010-2011-2012, TARES per il 2013 e TARI per il 2014, ha subito dal 2013 appunto, con il passaggio a TARES modifiche sostanziali nella determinazione della tariffa da applicare. Infatti sino al 2012 il costo del servizio e il relativo gettito erano regolamentati dall'art. 60 del D.L.gs 507/1993, e grazie alla politica di contenimento dei costi le tariffe sono rimaste invariate dal 2010 al 2012. Con l'introduzione della TARES prima e TARI poi le tariffe, sono determinate con riferimento ad un piano finanziario, disposto ed adottato in conformità all'art. 8 del D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, approvato annualmente e che tiene conto dei livelli di qualità del servizio.

La percentuale della raccolta differenziata nel quinquennio è la seguente:

- Anno 2010: 70,13;
- Anno 2011: 70,08;
- Anno 2012: 69,79;
- Anno 2013: 69,80;
- Anno 2014: 87,95;

2.1.1 ICI/IMU:

Aliquote ICI/IMU	2010	2011	2012	2013	2014
Aliquota abitazione principale			4,0000		

Detrazione abitazione principale			200,00		
Altri immobili	6,0000	6,0000	7,6000	7,6000	7,6000
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)					

2.1.2 Addizionale IRPEF:

Aliquote addizionale IRPEF	2010	2011	2012	2013	2014
Aliquota massima					
Fascia esenzione					
Differenziazione aliquote	NO	NO	NO	NO	NO

2.1.3 Prelievi sui rifiuti:

Prelievi sui rifiuti	2010	2011	2012	2013	2014
Tipologia di prelievo	174.492,72	184.494,06	189.051,43	244.478,20	236.514,15
Tasso di copertura	93,000	93,000	96,000	100,000	100,000
Costo del servizio procapite	96,81	90,48	91,55	118,22	112,62

3 Attività amministrativa

SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

Fino al 2012 l'Ente non prevedeva lo svolgimento di tale tipo di controllo e, pertanto, non disponeva di una specifica regolamentazione.

Solo a seguito della nuova disciplina obbligatoria, introdotta dall'art. 147 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL), con deliberazione del C.C. n. 1 del 30/01/2013 è stato adottato il Regolamento comunale sui controlli interni.

Nel periodo di riferimento l'organismo più importante per il controllo interno dell'Amministrazione, è stato assicurato dal Revisore dei conti che ha proceduto puntualmente alla verifica degli atti contabili dell'Ente, nell'ambito delle attribuzioni stabilite dall'art. 239 del D.Lgs. 267/2000 e delle successive attribuzioni in materia di controllo della spesa del personale e di redazione dei questionari sui bilanci e sui rendiconti per le successive verifiche da parte della Sezione regionale della Corte dei Conti.

L'azione di controllo si è esplicitata anche mediante controlli e verifiche con espressione dei richiesti pareri, in ordine ai principali atti amministrativi-contabili.

Va evidenziata l'attività di controllo circa il contenimento della spesa in materia di personale dal 2014 in poi, con riferimento al Piano delle Assunzioni, alla costituzione del fondo incentivante e il successivo utilizzo.

Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è stato esercitato puntualmente mediante l'acquisizione su ogni proposta di deliberazione sottoposta al Consiglio e alla Giunta, che non fosse mero atto di indirizzo, del parere di regolarità tecnica e, ove necessario, del parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

E' stato inoltre effettuato il controllo contabile sui provvedimenti comportanti impegni di spesa, mediante l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il Segretario comunale ha esercitato funzioni consultive e di assistenza giuridica generale, riguardo all'attività dell'Ente.

CONTROLLO DI GESTIONE

Con l'approvazione della Relazione Previsionale e Programmatica di cui all'art. 170 del D.Lgs. 267/2000, per ciascuno degli anni compresi nella presente relazione di fine mandato, sono stati definiti gli obiettivi di gestione e le relative risorse finanziarie utili per la loro realizzazione. Gli obiettivi sono stati quindi affidati ai Responsabili di Servizio.

Va evidenziato che con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 06/08/2010 è stato stabilito di trasferire all'Unione dei Comuni Nora e Bithia, cui il comune di Villa San Pietro aderisce, fra altri, il servizio di "Valutazione del personale", cui è seguita la deliberazione n. 5/2011 dell'Unione, relativa all'approvazione del "Regolamento relativo al sistema di misurazione e valutazione della performance" da applicarsi in tutti i comuni aderenti.

Per gli anni di riferimento, il Nucleo di Valutazione, sia nella forma associata che in quella specifica per l'Ente, ha svolto l'attività di verifica e valutazione degli obiettivi programmatici e specifici assegnati ai Responsabili di Settore, discendenti dalla Relazione programmatica ed espressamente definiti nel Piano esecutivo di gestione.

Le conclusioni del Nucleo di Valutazione e dell'Organo di Revisione non hanno portato a rilievi o segnalazioni negativi dell'attività amministrativo-contabile ma, anzi sono sempre stati positivi.

LAVORI PUBBLICI

Il settore dei lavori pubblici è stato fortemente influenzato in negativo dall'applicazione, a partire dall'anno 2013, dei limiti imposti dal patto di stabilità da cui è discesa una notevole riduzione delle spese in c/capitale.

Pur operando in questa difficile situazione, l'Amministrazione nel corso del mandato ha compiutamente realizzato le seguenti opere pubbliche:

- Ampliamento del cimitero;
- Piazza Toscanini;
- Realizzazione nuovo campo da bocce coperto;
- Realizzazione nuovo campo da tennis;
- Riqualificazione della Piazza Aldo Moro;
- Realizzazione dell'impianto fotovoltaico presso la scuola elementare;
- Realizzazione dell'impianto fotovoltaico presso la palestra comunale;
- Riqualificazione delle aree esterne della scuola elementare;
- Manutenzione straordinaria del cornicione e degli infissi della scuola media;
- Manutenzione della viabilità del centro abitato;
- Realizzazione del nuovo ecocentro comunale (in corso);
- Sistemazione dell'area archeologica di Perd'e Acuzzai;
- Completamento dell'ampliamento del cimitero comunale
- Interventi di manutenzione e efficientamento energetico e relativa messa in sicurezza delle scuole e di parte dell'impianto illuminazione pubblica.

Nel settore dei Lavori pubblici si è inoltre registrato un cambio di orientamento rispetto al passato quando la progettazione delle opere era una fase successiva alla concessione del finanziamento. Attualmente sempre più spesso l'accesso ai finanziamenti è condizionato alla esistenza di una progettazione di livello avanzato. Per questo l'Area ha implementato il parco progetti in dotazione all'Amministrazione con le seguenti progettazioni:

- progetto definitivo per la ristrutturazione della palestra comunale;
- progetto preliminare per la realizzazione della strada di accesso al Parco di Gutturu Mannu;
- progetto preliminare per il recupero del centro storico;
- progetto definitivo per la riqualificazione della Piazza San Pietro;
- progetto preliminare per la ristrutturazione della Casa Comunale;
- progetto esecutivo per la realizzazione della rotatoria presso la SS. 195;
- studio di fattibilità per la realizzazione della Casa della Musica;

SERVIZI SOCIALI:

Gli anni di riferimento del mandato sono stati caratterizzati dalla crisi generale cui non si è sottratto l'Ente.

Si deve evidenziare infatti la riduzione dei trasferimenti erariali e la contrazione delle altre entrate per effetto della crisi economica e della carenza di possibilità occupazionali. Pur operando in questa difficile situazione, l'Amministrazione nel corso del mandato ha comunque tenuto nel debito conto gli altri vincoli finanziari grazie ad una politica di riduzione delle spese e alla razionalizzazione delle proprie entrate, con particolare attenzione all'attività di recupero dell'evasione che ha realizzato buoni risultati.

Ciò ha consentito di mantenere un buon rapporto qualità/quantità dei servizi erogati, in particolare quelli alla persona, garantendo un minimo di assistenza: a titolo di esempio, livello di assistenza agli anziani e all'infanzia all'inizio e alla fine del mandato.

L'aumentare della disoccupazione causata dalla sempre più crescente crisi economico-finanziaria del nostro paese ha orientato questa Amministrazione a scelte che sovrastino questo fenomeno, infatti sempre più sono gli inserimenti lavorativi attivati dai servizi sociali coinvolgendo famiglie giovani e persone che vivono sole senza mezzi di sostentamento.

Diversi gli interventi attivati in favore della non autosufficienza (anziani e disabili) tramite i progetti L. 162/98, progetti Ritornare a casa, inserimenti nelle strutture socio-riabilitative (RSA) di anziani e disabili oltre all'assistenza domiciliare che è attiva nel territorio da anni.

Anche i servizi rivolti alle famiglie hanno avuto un grande potenziamento: la stipula della convenzione tra il Comune di Villa San Pietro e il Comune di Pula per la riserva di 13 posti nell'Asilo Nido dei bambini di Villa San Pietro, inoltre dal 2013 l'estensione del servizio ludoteca anche per i più piccini di età 3 e 4 anni;

Di rilevante importanza è stata l'attivazione, nel 2012, della Scuola Civica di Musica gestita in forma associata con il Comune di Capoterra (Comune capofila) rivolto a tutta la cittadinanza (bambini, ragazzi, giovani, anziani).

Dal 2010 inoltre questo Ente ricopre la qualità di Comune Capofila del Plus Area Ovest e, pertanto, svolge un ruolo centrale nella gestione di tutti i servizi sociali di competenza che vengono erogati dai 16 Comuni associati nel PLUS.

PARTE III - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

3.1 Sintesi dei dati finanziari a consuntivo del bilancio dell'ente:

ENTRATE (IN EURO)	2010	2011	2012	2013	2014	Percentuale di incremento/decremento rispetto al primo anno
ENTRATE CORRENTI	8.029.190,57	4.206.327,55	4.949.689,08	4.142.538,50	4.897.870,01	-38,99 %
TITOLO 4 - ENTRATE DA ALIENAZIONE E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	324.700,78	255.955,71	72.178,50	441.659,27	469.258,42	44,52 %
TITOLO 5 - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	153.152,49			92,08		-100,00 %
TOTALE	8.507.043,84	4.462.283,26	5.021.867,58	4.584.289,85	5.367.128,43	-36,90 %

SPESE (IN EURO)	2010	2011	2012	2013	2014	Percentuale di incremento/decremento rispetto al primo anno
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	7.546.124,05	3.773.421,09	4.929.395,64	3.755.179,77	4.470.477,69	-40,75 %

TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	735.384,82	978.458,77	511.642,92	631.161,49	478.418,22	-34,94 %
TITOLO 3- RIMBORSO DI PRESTITI	38.250,77	47.293,89	50.145,91	151.618,91	3.479,69	-90,90 %
TOTALE	8.319.759,64	4.799.173,75	5.491.184,47	4.537.960,17	4.952.375,60	-40,47 %

PARTITE DI GIRO (IN EURO)	2010	2011	2012	2013	2014	Percentuale di incremento/decremento rispetto al primo anno
TITOLO 6 - ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	234.212,42	154.772,55	164.485,10	140.169,09	148.861,79	-36,44 %
TITOLO 4 - SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	234.212,80	154.772,55	164.485,10	140.169,09	148.361,79	-36,65 %

3.2 Equilibrio parte corrente del bilancio consuntivo relativo agli anni del mandato:

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE					
	2010	2011	2012	2013	2014
Totale titoli (I+II+III) delle entrate	8.029.190,57	4.206.327,55	4.949.689,08	4.142.538,50	4.897.870,01
Spese titolo I	7.546.124,05	3.773.421,09	4.929.395,64	3.755.179,77	4.470.477,69
Rimborso prestiti parte del titolo III	38.250,77	47.293,89	50.145,91	151.618,91	3.479,69
SALDO DI PARTE CORRENTE	444.815,75	385.612,57	-29.852,47	235.739,82	423.912,63

EQUILIBRIO DI PARTE CONTO CAPITALE					
	2010	2011	2012	2013	2014
Entrate titolo IV	324.700,78	255.955,71	72.178,50	441.659,27	469.258,42
Entrate titolo V **	153.152,49			92,08	
Totale titolo (IV+V)	477.853,27	255.955,71	72.178,50	441.751,35	469.258,42
Spese titolo II	735.384,82	978.458,77	511.642,92	631.161,49	478.418,22
Differenza di parte capitale	-257.531,55	-722.503,06	-439.464,42	-189.410,14	-9.159,80
Entrate correnti destinate a investimenti		286.668,30	281.770,34	191.019,67	
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale]		426.500,00	182.011,44		
SALDO DI PARTE CAPITALE	-257.531,55	-9.334,76	24.317,36	1.609,53	-9.159,80

** Esclusa categoria 1 "Anticipazioni di cassa"

3.3 Gestione competenza. Quadro riassuntivo

		2010	2011	2012	2013	2014
Riscossioni	(+)	7.675.041,26	3.820.336,32	3.071.853,45	3.130.824,91	2.814.238,74
Pagamenti	(-)	3.749.900,84	1.879.900,89	1.777.646,26	1.731.266,41	1.994.508,20
Differenza	(=)	3.925.140,42	1.940.435,43	1.294.207,19	1.399.558,50	819.730,54
Residui attivi	(+)	1.066.215,00	796.719,49	2.114.499,23	1.593.634,03	2.701.751,48
Residui passivi	(-)	4.804.071,22	3.074.045,41	3.878.023,31	2.946.862,85	3.106.229,19
Differenza	(=)	-3.737.856,22	-2.277.325,92	-1.763.524,08	-1.353.228,82	-404.477,71
Avanzo (+) o Disavanzo (-)	(=)	187.284,20	-336.890,49	-469.316,89	46.329,68	415.252,83

Risultato di amministrazione, di cui:		2010	2011	2012	2013	2014
Vincolato						
Per spese in conto capitale						
Per fondo ammortamento						
Non vincolato		187.284,20	336.890,49	469.316,89	46.329,00	415.252,83
Totale		187.284,20	336.890,49	469.316,89	46.329,00	415.252,83

3.4 Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

Descrizione:	2010	2011	2012	2013	2014
Fondo di cassa al 31 dicembre	5.825.217,68	5.921.147,39	6.076.288,82	7.809.731,12	6.268.770,25
Totale residui attivi finali	2.042.838,33	1.881.544,06	2.891.962,31	2.432.536,47	3.505.693,10
Totale residui passivi finali	7.147.310,74	6.862.369,26	8.387.409,96	9.511.476,70	8.528.923,34
Risultato di amministrazione	720.745,27	940.322,19	580.841,17	730.790,89	1.245.540,01
Utilizzo anticipazione di cassa	NO	NO	NO	NO	NO

3.5 Utilizzo avanzo di amministrazione

Descrizione:	2010	2011	2012	2013	2014
Reinvestimento quote accantonate per ammortamento					
Finanziamento debiti fuori bilancio					
Salvaguardia equilibri di bilancio					
Spese correnti non ripetitive			412.656,41		
Spese correnti in sede di assestamento					
Spese di investimento		426.500,00	182.011,44		
Estinzione anticipata di prestiti					
Totale		426.500,00	594.667,85		

4 Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi al 31.12	2010 e precedenti	2011	2012	2013	Totale residui ultimo rendiconto approvato
Titolo 1 - Entrate tributarie		77,97	39.729,97	121.934,73	161.742,67
Titolo 2 - Trasferimenti da Stato, Regione ed altri enti pubblici	76.722,15		160.662,14	1.227.465,10	1.464.849,39
Titolo 3 - Entrate extratributarie	4.981,33	4.596,63	8.025,97	57.853,03	75.456,96
Totale	81.703,48	4.674,60	208.418,08	1.407.252,86	1.702.049,02
CONTO CAPITALE					
Titolo 4 - Entrate da alienazioni e trasferimenti di capitale	449.432,80	92.476,91		183.034,17	724.943,88
Titolo 5 - Entrate derivanti da accensione di prestiti					
Totale	531.136,28	97.151,51	208.418,08	1.590.287,03	2.426.992,90
Titolo 6 - Entrate da servizi per conto di terzi	2.123,59	73,38		3.347,00	5.543,97
Totale generale	533.259,87	97.224,89	208.418,08	1.593.634,03	2.432.536,87

Residui passivi al 31.12	2010 e precedenti	2011	2012	2013	Totale residui ultimo rendiconto approvato
Titolo 1 - Spese correnti	439.384,79	1.483.601,95	2.591.581,34	2.387.703,22	6.902.271,30
Titolo 2 - Spese in conto capitale	1.197.271,42	501.152,32	341.982,26	557.234,63	2.597.640,63
Titolo 3 - Rimborso di prestiti					
Titolo 4 - Spese per servizi per conto terzi	8.509,53	11,64	1.118,60	1.925,00	11.564,77
Totale generale	1.645.165,74	1.984.765,91	2.934.682,20	2.946.862,85	9.511.476,70

4.1 Rapporto tra competenza e residui

	2010	2011	2012	2013	2014
Percentuale tra residui attivi titoli 1 e 3 e totale accertamenti entrate correnti titoli 1 e 3	28,80 %	28,77 %	36,57 %	17,00 %	15,05 %

5 Patto di Stabilità interno:

2010	2011	2012	2013	2014*
NON SOGGETTO	NON SOGGETTO	NON SOGGETTO	SOGGETTO SALDO ASSEGNATO € +107 SALDO CONSEGUITO + 476	SOGGETTO SALDO ASSEGNATO +158 SALDO CONSEGUITO + 5

6 Indebitamento

6.1 Evoluzione indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti (Tit.V ctg 2-4)

	2010	2011	2012	2013	2014
Residuo debito finale	419.635,91	372.342,00	322.196,00	138.468,81	134.988,40
Popolazione residente	2010	2039	2065	2068	2100
Rapporto fra debito residuo e popolazione residente	208,77	182,61	156,02	66,95	64,28

6.2 Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUOEL

	2010	2011	2012	2013	2014
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 del TUOEL)	0,950 %	0,948 %	0,245 %	0,517 %	0,163 %

7 Conto del patrimonio in sintesi. Ai sensi dell'art 230 del TUOEL

Anno 2009

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	33.317,78	Patrimonio netto	10.748.412,20
Immobilizzazioni materiali	10.095.672,58		
Immobilizzazioni finanziarie	78,00		
Rimanenze			

Crediti	3.851.695,49		
Attività finanziarie non immobilizzate		Conferimenti	4.487.169,15
Disponibilità liquide	2.590.143,63	Debiti	1.335.326,13
Ratei e risconti attivi		Ratei e risconti passivi	
TOTALE	16.570.907,48	TOTALE	16.570.907,48

Anno 2013

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	144.812,13	Patrimonio netto	8.217.609,98
Immobilizzazioni materiali	8.360.711,69		
Immobilizzazioni finanziarie			
Rimanenze			
Crediti	4.507.463,57		
Attività finanziarie non immobilizzate		Conferimenti	5.552.803,85
Disponibilità liquide	7.809.731,12	Debiti	7.052.304,68
Ratei e risconti attivi		Ratei e risconti passivi	
TOTALE	20.822.718,51	TOTALE	20.822.718,51

7.1 Riconoscimento debiti fuori bilancio

DEBITI FUORI BILANCIO ANNO 2013 (Dati in euro)	Importi riconosciuti e finanziati nell'esercizio 2013
Sentenze esecutive	
Copertura di disavanzi di consorzi, aziende speciali e di istituzioni	
Ricapitalizzazioni	

Procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità	
Acquisizione di beni e servizi	
TOTALE	

ESECUZIONE FORZATA 2013 (2) (Dati in euro)	Importo
Procedimenti di esecuzione forzati	

(2) Art. 914 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 267/2000

NON SONO STATI RICONSCIUTI DEBITI FUORI BILANCIO NEL CORSO DEI CINQUE ANNI OGGETTO DELLA PRESENTE RELAZIONE NON VE NE SONO DA RICONOSCERE.

8 Spesa per il personale

8.1 Andamento della spesa del personale durante il periodo del mandato:

	2010	2011	2012	2013	2014
Importo limite di spesa (art.1, c.557 e 562 della L.296/2006) (*)	494.842,08	494.842,08	520.871,66	520.871,66	498.902,00
Importo spesa di personale calcolata ai sensi art.1, c.557 e 562 della L.296/2006	403.355,00	491.902,04	496.825,03	520.714,23	501.328,41
Rispetto del limite	SI	SI	SI	SI	NO
Incidenza delle spese di personale sulle spese correnti	5,34 %	13,03 %	10,07 %	13,86 %	11,21 %

(*) Linee guida al rendiconto della Corte dei Conti

8.2 Spesa del personale pro-capite:

	2010	2011	2012	2013	2014
Spesa personale (*) / Abitanti	200,67	241,24	240,59	251,79	

(*) Spesa di personale da considerare: Intervento 01 + Intervento 03 + IRAP

8.3 Rapporto abitanti dipendenti:

	2010	2011	2012	2013	2014
Abitanti / Dipendenti	155	136	138	159	162

8.4 CON RIFERIMENTO AI RAPPORTI DI LAVORO FLESSIBILE , SONO STATI RISPETTATI I LIMITI IMPOSTI DALLA NORMATIVA VIGENTE.

8.7 Fondo risorse decentrate

Indicare se l'ente ha provveduto a ridurre la consistenza del fondo delle risorse per contrattazione decentrata:

	2010	2011	2012	2013	2014
--	------	------	------	------	------

Fondo risorse decentrate	35.951,24	72.488,72	61.276,44	81.276,39	50.931,24
--------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

8.8L'ente non ha adottato provvedimenti ai sensi dell'art.6-bis del D.Lgs.165/2001 e dell'art.3, comma 30 della legge 244/2007 (esternalizzazioni)

PARTE IV - RILIEVI DEGLI ORGANISMI ESTERNI DI CONTROLLO

1 Rilievi della Corte dei Conti

- **Attività di controllo:**

- **Attività giurisdizionale:**

L'Ente non è stato oggetto di sentenze da parte della Corte dei Conti.

2 Rilievi dell'Organo di revisione:

Nessun particolare rilievo dell'Organo di revisione

3 Azioni intraprese per contenere la spesa:

descrivere, in sintesi, i tagli effettuati nei vari settori/servizi dell'ente, quantificando i risparmi ottenuti dall'inizio alla fine del mandato;

PARTE V - ORGANISMI CONTROLLATI

1 Organismi controllati:

1.1

1.2 Sono previste, nell'ambito dell'esercizio del controllo analogo, misure di contenimento delle dinamiche retributive per le società di cui al punto precedente.

SI NO

1.3 Organismi controllati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, numeri 1 e 2, codice civile.

Esterneizzazione attraverso società:

RISULTATI DI ESERCIZIO DELLE PRINCIPALI SOCIETA' CONTROLLATE PER FATTURATO (1)							
BILANCIO ANNO							
Forma giuridica Tipologia di società	Campo di attività (2) (3)			Fatturato registrato o valore produzione	Percentuale di partecipazione o di capitale di dotazione (4) (6)	Patrimonio netto azienda o società (5)	Risultato di esercizio positivo o negativo
	A	B	C				
(1) Gli importi vanno riportati con 2 zero dopo la virgola l'arrotondamento dell'ultima unità è effettuato per eccesso qualora la prima cifra decimale sia superiore o uguale a cinque l'arrotondamento è effettuato per difetto qualora la prima cifra decimale sia inferiore a cinque							
(2) Indicare l'attività esercitata dalle società in base all'elenco riportato a fine certificato							
(3) Indicare da uno a tre codici corrispondenti alle tre attività che incidono, per prevalenza, su fatturato complessivo della società							
(4) Si intende la quota di capitale sociale sottoscritto per le società di capitale o la quota di capitale di dotazione conferito per le aziende speciali ed i consorzi - azienda							
(5) Si intende la quota di capitale sociale più fondi di riserva per le società di capitale e il capitale di dotazione più fondi di riserva per le aziende speciali ed i consorzi - azienda							
(6) Non vanno indicate le aziende e società, rispetto alle quali si realizza una percentuale di partecipazione fino allo 0,49%							

1.4 Esternalizzazione attraverso società e altri organi partecipati (diversi da quelli indicati nella tabella precedente):
(Certificato preventivo - quadro 6 quater)

RISULTATI DI ESERCIZIO DELLE PRINCIPALI AZIENDE E SOCIETA' PER FATTURATO (1)							
BILANCIO ANNO							
Forma giuridica Tipologia azienda o società (2)	Campo di attività (3) (4)			Fatturato registrato o valore produzione	Percentuale di partecipazione o di capitale di dotazione (5) (7)	Patrimonio netto azienda o società (6)	Risultato di esercizio positivo o negativo
	A	B	C				
(1) Gli importi vanno riportati con 2 zero dopo la virgola l'arrotondamento dell'ultima unità è effettuato per eccesso qualora la prima cifra decimale sia superiore o uguale a cinque l'arrotondamento è effettuato per difetto qualora la prima cifra decimale sia inferiore a cinque							
(2) Vanno indicate le aziende e società per le quali coesistono i requisiti delle esternalizzazioni dei servizi (di cui al punto 3) e delle partecipazioni. Indicare solo se trattasi (1) di azienda speciale, (2) società per azioni, (3) società r.l., (4) azienda speciale consortile, (5) azienda speciale alla persona (ASP), (6) altre società.							
(3) Indicare l'attività esercitata dalle società in base all'elenco riportato a fine certificato							
(4) Indicare da uno a tre codici corrispondenti alle tre attività che incidono, per prevalenza, sul fatturato complessivo della società							
(5) Si intende la quota di capitale sociale sottoscritto per le società di capitale o la quota di capitale di dotazione conferito per le aziende speciali ed i consorzi - azienda							
(6) Si intende la quota di capitale sociale più fondi di riserva per le società di capitale e il capitale di dotazione più fondi di riserva per le aziende speciali ed i consorzi - azienda							
(7) Non vanno indicate le aziende e società, rispetto alle quali si realizza una percentuale di partecipazione fino allo 0,49%							

1.5 Provvedimenti adottati per la cessione a terzi di società o partecipazioni in società aventi per oggetto attività di produzione di beni e servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali (art. 3, commi 27, 28 e 29, legge 24 dicembre 2007, n. 244)

Denominazione	Oggetto	Estremi provvedimento cessione	Stato attuale procedura

Tale relazione di fine mandato del Comune di Villa San Pietro, che è stata trasmessa al tavolo tecnico interistituzionale istituito presso la Conferenza permanente per il coordinamento della finanzia pubblica in data

li

IL SINDACO

CERTIFICAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE CONTABILE

Ai sensi degli articoli 239 e 240 del TUOEL, si attesta che i dati presenti nella relazione di fine mandato sono veritieri e corrispondono ai dati economico - finanziari presenti nei documenti contabili e di programmazione finanziaria dell'ente.

I dati che vengono esposti secondo lo schema già previsto dalle certificazioni al rendiconto di bilancio ex articolo 161 del TUOEL o dai questionari compilati ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti delle legge n. 266 del 2005 corrispondono ai dati contenuti nei citati documenti.

li

L'organo di revisione economico finanziario (1)

Dr. ALEDDA ANTONINO

(1) Va indicato il nome e cognome del revisore ed in corrispondenza la relativa sottoscrizione.

Nel caso di organo di revisione economico finanziario composto da tre componenti è richiesta la sottoscrizione da parte di tutti i tre componenti